



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۳

شماره: ۱۲۵۳۰۳/۴۲۰-ص

پیوست: دارد

معاونت مسکن و ساختمان

بسمه تعالی

جهش تولید با مشارکت مردم

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان‌ها

موضوع: اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

با سلام و احترام

باتوجه به نامه‌های شماره ۱۱۷/۴۷۲۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ استان قم و شماره ۲۲/۰۳/۳۰۵۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ استان بوشهر، در خصوص تعیین تکلیف تعارض منافع کارشناسان ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و با عنایت به نامه شماره ۱۱۶۱۷۲۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ معاون محترم مسکن و ساختمان وقت، کارشناسانی که در راستای اجرای موضوع ماده فوق الذکر بدون هیچگونه رابطه استخدامی با آن اداره کل یا هماهنگی سازمان نظام مهندسی استان وفق بندهای ۴ و ۵ ماده ۱۵ قانون مذکور فعالیت دارند، تنها وظیفه جمع‌آوری اطلاعات و ارائه گزارشات کارشناسی متناسب با شاخص‌ها و ضوابط ابلاغی دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان را بر عهده دارند و ثبت اطلاعات حاصل از بازدید این کارشناسان از ساختمان‌های در دست احداث، تحت مدیریت آن اداره کل در سامانه سنامک به ثبت می‌رسد که این امر از مصادیق تعارض منافع محسوب نمی‌گردد.

لازم به ذکر است انجام وظایف نظارت عالی در هر صورت از وظایف ذاتی آن اداره کل بوده و تعویق آن به هر علت فاقد توجیه قانونی می‌باشد. از این‌رو آن اداره کل می‌تواند جهت جمع‌آوری اطلاعات و ارائه گزارشات کارشناسی درخواست نام کاربری و کلمه عبور برای همکاران استخدامی آن اداره کل ثبت نماید و این امر نیز بلااعتناست.

شایان ذکر است مبالغی که از ردیف متفرقه ۱۳۷-۷۲۰۰۰۰۰ با عنوان تدوین مقررات و ارتقا و توسعه نظام مهندسی و کنترل ساختمان، به آن استان تخصیص می‌یابد، بر مبنای پایش عملکرد آن استان براساس شاخص‌های تعیین شده در سامانه مذکور توسط سازمان امور استخدامی کشور و در قالب کمک هزینه و محل هزینه کرد آن در راستای تحقق اهداف ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان می‌باشد. بدیهی است با بهبود عملکرد در سامانه یاد شده با افزایش تعداد بازدیدها و تکمیل چرخه بازرسی تمامی پروژه‌ها، این مبالغ افزایش خواهد یافت.

مسعود بیات منش

سرپرست معاونت مسکن و ساختمان

رونوشت:

- جناب آقای خنجری-بازرس کل محترم امور راه و شهرسازی سازمان بازرسی کل کشور-جهت استحضار
- جناب آقای منذب-مدیرکل محترم دفتر بازرسی - مدیریت عملکرد و حقوق شهروندان-جهت آگاهی
- جناب آقای مانی فر-مدیر کل محترم دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان-جهت آگاهی و اقدام لازم
- جناب آقای دانشگر-مدیرکل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان-جهت آگاهی و اقدام لازم
- جناب آقای شکیب-رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور(شورای مرکزی)-جهت آگاهی

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دامن‌موزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۰۸۰۲-۱۵۱۹۶۶) تلفن: ۰۳۱-۸۸۸۷۸۰۳۱

شورنگار: دبیرخانه وزارت: ۰۴۵-۸۸۸۷۸۰۳۱، دبیرخانه مرکزی: ۰۲۲۳-۸۸۶۴۶۲۲۳ (نامه‌های قالد مهر برجسته‌ی وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می‌باشد)