

علی الحساب حق الزحمه خدمات مهندسی نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان در سال ۱۴۰۲ (نظارت)							
گروه د		گروه ج		گروه ب		گروه الف	
۱۶ طبقه و بیشتر از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۷ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	هزینه ساخت (متر مربع/ریال)
۵	۵.۱۱	۵.۲۵	۴.۶۹	۴.۵۱	۴.۲۹	۴.۱۷	درصد خدمات مهندسی
۲.۷۵	۲.۸۱	۲.۸۹	۲.۵۸	۲.۴۸	۲.۳۶	۲.۲۹	مجموع درصد حق الزحمه نظارت
۲,۷۵۰,۰۰۰	۲,۷۵۳,۸۰۰	۲,۵۷۲,۱۰۰	۲,۰۶۴,۰۰۰	۱,۷۶۰,۸۰۰	۱,۴۶۳,۲۰۰	۱,۲۱۳,۷۰۰	نظارت کل
۱۰۵,۰۰۰	۱۰۲,۰۰۰	۹۰,۲۰۰	۷۳,۸۷۰	۶۰,۷۴۰	۵۸,۴۸۰	۵۰,۸۸۰	ناظر هماهنگ کننده
۷۲۰,۶۳۰	۷۳۰,۷۹۰	۶۸۳,۳۹۰	۵۴۸,۹۳۰	۴۷۳,۸۲۰	۳۹۵,۱۲۰	۸۲۸,۴۰۰	ناظر معماری
۱,۰۷۵,۰۰۰	۱,۰۷۸,۵۲۰	۱,۰۱۵,۹۸۰	۸۱۸,۶۷۰	۷۰۰,۵۳۰	۵۷۲,۸۱۰	۵۷۲,۸۱۰	ناظر سازه
۳۹۹,۲۵۰	۳۹۵,۷۴۰	۳۶۷,۴۸۰	۲۹۲,۱۳۰	۲۴۶,۵۷۰	۲۰۴,۸۰۰	۱۶۷,۲۱۰	ناظر برق
۳۹۹,۲۵۰	۳۹۵,۷۴۰	۳۶۷,۴۸۰	۲۹۲,۱۳۰	۲۴۶,۵۷۰	۲۰۴,۸۰۰	۱۶۷,۲۱۰	ناظر مکانیک
۵۰,۸۷۰	۵۱,۰۱۰	۴۷,۵۷۰	۳۸,۲۷۰	۳۲,۵۷۰	۲۷,۱۹۰	۰	نظارت بر تاسیسات آسانسور
۱۵۱,۹۰۰	۱۵۳,۱۰۰	۱۴۲,۳۲۰	۱۱۴,۰۰۰	۹۷,۲۲۰	۸۰,۸۷۰		حق الزحمه نظارت نقشه برداری

حق الزحمه ناظرین توسط مالک و تنها از طریق درگاه الکترونیکی به حساب سازمان واریز خواهد شد.

* به موجب قانون مالیات بر ارزش افزوده ، به کلیه مبالغ فوق ۹ درصد ارزش افزوده اضافه می شود که توسط مالکین و صاحب کاران پرداخت می گردد.

* این تعرفه برای پروژه های ثبت شده (دارای کد سیستم) از ۱۴۰۲/۰۴/۱۵ لحاظ خواهد شد.

* پروژه هایی که قبل از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۵ در سامانه سازمان نظام مهندسی ثبت شده اند تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ فرصت دارند فرآیند گردش کار را در سازمان به انجام رسانند و پس از آن تعرفه بر اساس جدول فوق به روز رسانی می گردد .

* تعرفه فوق، وفق نامه شماره ۴۹۴۳۶/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ شورای مرکزی نظام مهندسی کشور بر اساس ماده ۱۷ پیوست میبخت دوم مقررات ملی ساختمان می باشد و با توجه به اینکه شاخص های قطعی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ اعلام شده است ، جدول هزینه ساخت مندرج در نامه فوق الذکر به صورت قطعی، جهت بهره برداری و اقدام لازم ابلاغ می گردد.