

گزارش مرحله □۱ □۲

موضوع : گزارش مهندس ناظر نقشه برداری

مالک :	پلاک ثبتی :	شماره پروانه ساختمان :
آدرس ملک :	تاریخ پروانه ساختمان :	
نام مهندس ناظر :	مدت انتظار :	تاریخ شروع تعهد نظارت :
ش پروانه اشتغال :		تاریخ شروع عملیات ساختمانی :
نام مجری :	هماهنگ کننده :	گروه ساختمانی ب ○ ج ○ د ○ درصد پیشرفت فیزیکی کار ساختمان :

شرح خدمات نقشه برداری

- ۱) کنترل ابعاد موجود ملک از نظر انطباق با ابعاد مندرج در پروانه ساختمانی
 - ۲) کنترل رقوم کف محدوده ملک قبل از خاکبرداری بر اساس پنج لارکهای ارائه شده از طرف شهرداری منطقه
 - ۳) کنترل محدوده خاکبردای از نظر انطباق با نقشه ها
 - ۴) کنترل رقوم زیر پی به اندازه خاکبرداری و تسطیح از نظر انطباق با نقشه ها
 - ۵) کنترل موقعیت آکس ستون ها
 - ۶) کنترل پلان شالوده ها و ارتفاع کف ستون ها (Base Plate) قبل از بتن ریزی
 - ۷) کنترل درز انقطاع بر اساس نقشه هالپلان فونداسیون
 - ۸) کنترل شاقول بودن ، هم محور بودن و عدم پیچیدگی ستون ها در هر طبقه
 - ۹) کنترل تراز طبقات
 - ۱۰) کنترل سطح اشغال ساختمان طبق نقشه
 - ۱۱) کنترل شیب رمپ ها در صورت وجود
 - ۱۲) کنترل پیش آمدگی در معابر طبق نقشه در ساختمانهای جنوبی
 - ۱۳) کنترل سطح حیاط خلوت یا نورگیر طبق نقشه در ساختمانهای شمالی
 - ۱۴) تهیه و ارائه به موقع گزارشهای مرحله ای به مهندس ناظر سازه - مرجع صدور پروانه و سازمان نظام مهندسی استان
 - ۱۵) کنترل رعایت موارد ایمنی در ساختمان
 - ۱۶) ارائه گزارشات مرحله ای بموقع به مراجع صدور پروانه ساخت و سازمان
 - ۱۷) رعایت سایر موارد مندرج در مقررات ملی ساختمان در حیطه وظایف
- الف) در خصوص حدود اربعه ملک ، مالک موظف است نسبت به مشخص نمودن حدود اربعه ملک خود قبل از شروع هر گونه عملیات ساختمانی از طریق مراجع ذیصلاح اقدام نموده و صورتجلسه تحویل زمین به مهندس ناظر نقشه برداری تحویل دهد.
- ب) در خصوص کد صفر پروژه مالک موظف است از طریق شهرداری منطقه مربوطه اقدام و نسبت به تثبیت نقاط پنج لارک ارائه شده از طرف شهرداری اقدام نموده و تحویل مهندس ناظر نقشه بردار جهت کنترل کد کف پروژه نماید.

رونوشت :

- سازمان نظام مهندسی ساختمان جهت اطلاع

- مالک جهت اطلاع

مهر و امضاء مهندس ناظر