

# سازمان نظام مهندسی ساختمان خوزستان

## جدول ریز حق الزحمه امور مهندسی به ازاء هر مترمربع به ریال

نوع سازه	گروه ساختمانی خدمات		الف	الف ۲	الف ۳	ب	ج	
	امور مهندسی	طراحی						
سنتی-آجری	۶۷.۲۰۰		۶۷.۲۰۰	۶۷.۲۰۰		۷۲.۱۰۰	۸۸.۳۵۰	
	۲۱۷۰۰		۲۱۷۰۰	۲۱۷۰۰		۲۳۵۰۰	۳۰۱۰۰	
	طراحی	۲۱.۷۰۰	۸۷۰۰	معماری	معماری	معماری	معماری	معماری
				سازه	سازه	سازه	سازه	سازه
				برق	برق	برق	برق	برق
				مکانیک	مکانیک	مکانیک	مکانیک	مکانیک
	دفتر مهندسی و هماهنگی (۱)	۱۹۰۰۰	۱۹۰۰۰	۲۱.۰۰۰		۲۱.۰۰۰	۲۲.۵۰۰	
	نظارت	۲۶۵۰۰	۲۶.۵۰۰	۲۸.۶۰۰		۳۲۳۰۰		۳۵۷۵۰
				معماری	معماری	معماری	معماری	معماری
				سازه	سازه	سازه	سازه	سازه
امور مهندسی	۱۲۸.۶۰۰		۱۲۸.۶۰۰	۱۴۶.۹۰۰		۱۶۶.۸۵۰		
فلزی-بتنی	۴۳۹۰۰		۴۳۹۰۰	۴۳۹۰۰		۴۷۱۰۰	۵۸۷۰۰	
	طراحی	ریال	۱۷۶۰۰	معماری	معماری	معماری	معماری	
				سازه	سازه	سازه	سازه	
				برق	برق	برق	برق	
				مکانیک	مکانیک	مکانیک	مکانیک	
	دفتر مهندسی و هماهنگی (۱)	۳۱۰۰۰	۳۱۰۰۰	۳۴.۰۰۰		۳۴.۰۰۰	۳۵.۰۰۰	
	نظارت	۵۳۷۰۰	۵۳.۷۰۰	۳۲.۰۰۰		۶۳۵۰۰		۷۳۱۵۰
				معماری	معماری	معماری	معماری	معماری
				سازه	سازه	سازه	سازه	سازه
				برق	برق	برق	برق	برق
مکانیک				مکانیک	مکانیک	مکانیک	مکانیک	

توضیح (۱): حق الزحمه خدمات دفتر مهندسی و هماهنگی شامل موارد ذیل می باشد:

- ۱- هزینه محل کار.
- ۲- نقشه کشی: مبلغی معادل حداقل ۱۵٪ حق الزحمه طراحی هر یک از گروههای چهارگانه معماری و عمران و برق و مکانیک محاسبه و در صورت عدم ترسیم نقشه ها توسط دفتر مهندسی مبلغ مذکور توسط مسئول دفتر محاسبه و به مهندسين طراح پرداخت می گردد.
- ۳- هماهنگی عوامل کار در امور طراحی و مهندسان ناظر (طراح هماهنگ کننده)
- ۴- هزینه تعرفه بررسی طراحی و کنترل نظارت در سازمان نظام مهندسی معادل ۷٪ کل.

توضیح (۲): حق الزحمه نقشه برداری در ساختمانهای سنتی آجری(انبوه سازی) و ساختمانهای دارای اسکلت فلزی و بتنی به شرح جدول زیر می باشد.

گروه ساختمانی	ج	د
سنتی(انبوه سازی)	۴۸۰۰	۵۴۰۰

گروه ساختمانی	ب	ج	د
اسکلت فلزی یا بتنی	۵۵۰۰	۶۴۰۰	۷۶۰۰

توضیح (۳): زیربنای پارکینگ جزو زیر بنای کل محاسبه می گردد.

توضیح (۴): تعرفه بررسی طراحی و کنترل نظارت معادل ۷٪ حق الزحمه امور مهندسی می باشد.

توضیح (۵): معافیت تعرفه بررسی طراحی و کنترل نظارت و ظرفیت طراحی و نظارت شامل:

الف- اماکن مذهبی (مساجد و حسینیه ها) با ارائه معرفی نامه از سازمان اوقاف صد در صد معاف می باشد.