



سازمان نظام مهندسی ساختمان

شناسنامه فنی و ملکی ساختمان

شماره :

تاریخ صدور:

در اجرای بند ۲ ماده ۲۱ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و بند چ ماده ۱۱۴ آیین نامه اجرایی آن ، مصوب سال ۱۳۷۴ و مواد فصل نهم آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون مذکور ، شناسنامه فنی و ملکی ساختمان که حاوی اطلاعات مستند درباره مشخصات ساختمان می باشد ، در ۳ بخش تنظیم و صادر گردید .



بخش اول : اطلاعات ثبتی و ملکی

جدول : ۱				
مشخصات پلاک ثبتی ملک :				
اصلی	فرعی	قطعه	واقع در	بخش
نشانی ملک :				
استان خوزستان	شهر	منطقه	محل	
خیابان	کوچه	پلاک	کدپستی	
نام مالک :	نام پدر	شماره شناسنامه	محل صدور	
نام وکیل قانونی :	نام پدر	شماره شناسنامه	محل صدور	
نوع مالکیت : خصوصی <input type="checkbox"/> عمومی و دولتی <input type="checkbox"/> تعاونی <input type="checkbox"/> مشارکت با دولت <input type="checkbox"/> سایر (با ذکر نوع) <input type="checkbox"/>				
شماره پروانه ساختمان :				
تاریخ صدور پروانه ساختمان :				
نوع کاربری : مسکونی <input type="checkbox"/> اداری <input type="checkbox"/> تجاری <input type="checkbox"/> صنعتی <input type="checkbox"/> بهداشتی و درمانی <input type="checkbox"/> آموزشی <input type="checkbox"/> خدماتی <input type="checkbox"/>				
سایر (با ذکر نوع) <input type="checkbox"/> :				

ابعاد و مساحت ملک طبق سند ، وضع موجود و باقیمانده پس از اصلاح				جدول : ۲
حدود ملک	ابعاد مندرج در سند مالکیت (متر)	وضع موجود (متر)	ابعاد باقیمانده پس از اصلاح (متر)	
شمالا به :				
شرقا به :				
جنوبا به :				
غربا به :				
جهت پخ :	مساحت :	مترمربع	مساحت :	مترمربع



جدول ۳		مشخصات کالبدی فضاهای ساختمان										
جمع												کاربری
مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	طبقات
												زیرزمین ۲-
												زیرزمین ۱-
												همکف
												نیم طبقه
												طبقه ۱
												طبقه ۲
												طبقه ۳
												طبقه ۴
												طبقه ۵
												طبقه ۶
												طبقه ۷
												طبقه ۸
												سایر طبقات
												جمع

بخش دوم : اطلاعات اشخاص و مسئول طراحی ، نظارت و اجرای ساختمان

جدول : ۴		اشخاص حقیقی : در دفاتر مهندسی طراحی و اجرای ساختمان و ناظران حقیقی				
شماره پروانه اشتغال طراح/ناظر/مجری	نام و نام خانوادگی طراح/ناظر/مجری	شماره پروانه اشتغال مسئول دفتر مهندسی	نام مسئول دفتر مهندسی	شماره مجوز دفتر مهندسی	نوع صلاحیت و تخصص	نوع مسئولیت
					معماری	طراحی
					عمران	
					تاسیسات برقی	
					تاسیسات مکانیکی	
					معماری	نظارت
					عمران	
					تاسیسات برقی	
					تاسیسات مکانیکی	
					نقشه برداری	
-----	-----	-----	-----	-----	مجری	اجرا

جدول : ۵		اشخاص حقوقی : در دفاتر مهندسی طراحی و اجرای ساختمان و ناظران حقیقی				
شماره پروانه اشتغال طراح/ناظر/مجری	نام و نام خانوادگی طراح/ناظر/مجری	شماره پروانه اشتغال مسئول دفتر مهندسی	نام مسئول دفتر مهندسی	شماره مجوز دفتر مهندسی	نوع صلاحیت و تخصص	نوع مسئولیت
					معماری	طراحی
					عمران	
					تاسیسات برقی	
					تاسیسات مکانیکی	
					معماری	نظارت
					عمران	
					تاسیسات برقی	
					تاسیسات مکانیکی	
					نقشه برداری	
					مجری مادر	اجرا
					مجری همکار	



جدول : ۶		نیروی انسانی دارای پروانه اشتغال مهندسی ، کاردانی و معمار تجربی مسئول در اجرای ساختمان			
نشانی و تلفن		شماره پروانه اشتغال	نام و نام خانوادگی	مسئولیت	ردیف
					۱
					۲
					۳
					۴
					۵

جدول : ۷				نیروی انسانی دارای کارت مهارت فنی مسئول در اجرای ساختمان					
نظریه ناظر		نظریه مجری		عنوان شاغلین فنی	کنترل کارت مهارت فنی معتبر				عنوان مسئول و سرپرست
کارت مهارت فنی معتبر		کارت مهارت فنی معتبر			نظریه مجری				
دارد	ندارد	دارد	ندارد		شماره کارت مهارت معتبر	نام و نام خانوادگی	دارد	ندارد	
				بناها					میلگرد گذاری
				نچارها					قالب بندی
				در و پنجره ساز					بتن سازی
				در و کمد ساز چوبی					بتن ریزی
				آهنکوب (شیروانی کوب)					اسکلت ساز فولادی
				آسفالت کار					جوشکاری
				داربست بند					بنایی سفت کاری
				لوله کش فاضلاب					بنایی نما چینی
				ویبراتورچی					لوله کش آب
				کانال ساز					لوله کش شوفاژ
				سیم کش					لوله کش گاز



جدول : ۷		نیروی انسانی دارای کارت مهارت فنی مسئول در اجرای ساختمان							
نظریه ناظر		نظریه مجری		عنوان شاغلین فنی	کنترل کارت مهارت فنی معتبر			عنوان مسئول و سرپرست	
کارت مهارت فنی معتبر		کارت مهارت فنی معتبر			نظریه مجری				
ندارد	دارد	ندارد	دارد		شماره کارت مهارت معتبر	نام و نام خانوادگی	ندارد	دارد	
				شاگرد بنا ها					لوله گذاری و سیم کشی برق
				اپراتور پمپ های افقی و عمودی بتن ریزی					برق کاری
				نصاب لوازم بهداشتی					عایق کاری رطوبتی
				نصاب یراق آلات					عایق کاری حرارتی
				شیشه بر					عایق کاری صوتی
				نقاش					گچ کاری
				مقنی					سیمان کاری
				اپراتور بتونیر					کاشی کاری
				اپراتور بچینگ پلان					سنگ کاری
				اپراتور تاور کرین					نصب موتورخانه
				اپراتور کمپرسور					نصب آسانسور

سایر:



جدول : ۸	اطلاعات معماری و مشخصات دیوارها و نازک کاری و نما	
<p>آجر فشاری <input type="checkbox"/> بلوک سیمانی <input type="checkbox"/> بلوک سفالی <input type="checkbox"/> قطعات بتنی <input type="checkbox"/> قطعات گچی <input type="checkbox"/></p> <p>چوبی <input type="checkbox"/> قطعات پیش ساخته سبک <input type="checkbox"/> با ذکر نام :</p> <p>سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>	<p>تک جداره <input type="checkbox"/></p> <p>دوجداره <input type="checkbox"/></p>	<p>مصالح مصرفی دیوارهای داخلی</p>
<p>آجر فشاری <input type="checkbox"/> بلوک سیمانی <input type="checkbox"/> بلوک سفالی <input type="checkbox"/> قطعات بتنی <input type="checkbox"/> شیشه <input type="checkbox"/></p> <p>قطعات پیش ساخته سبک <input type="checkbox"/> با ذکر نام :</p> <p>سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>	<p>تک جداره <input type="checkbox"/></p> <p>دوجداره <input type="checkbox"/></p>	<p>مصالح مصرفی دیوارهای خارجی</p>
<p>آجری <input type="checkbox"/> سنگی <input type="checkbox"/> سیمانی <input type="checkbox"/> شیشه <input type="checkbox"/> آلومینیوم <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>		<p>نماهای خارجی</p>
<p>آجری <input type="checkbox"/> گچی <input type="checkbox"/> سیمانی <input type="checkbox"/> سنگی <input type="checkbox"/> چوبی <input type="checkbox"/> کاشی <input type="checkbox"/> سرامیک <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>		<p>نماهای داخلی</p>
<p>قبر و گونی <input type="checkbox"/> ورق عایق آماده <input type="checkbox"/> موزائیک <input type="checkbox"/> آسفالت <input type="checkbox"/> ورق فولادی <input type="checkbox"/> سفالی <input type="checkbox"/> ورق گالوانیزه <input type="checkbox"/></p> <p>ورق سیمانی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>		<p>پوشش نهایی بام</p>
<p>موزائیک <input type="checkbox"/> سرامیک <input type="checkbox"/> سنگ <input type="checkbox"/> چوب <input type="checkbox"/> پلیمری <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>		<p>پوشش کف</p>
<p>رابیتس و گچ <input type="checkbox"/> قطعه پیش ساخته <input type="checkbox"/> چوب <input type="checkbox"/> پلیمری <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>		<p>سقف های کاذب</p>
<p>فولادی <input type="checkbox"/> آلومینیومی <input type="checkbox"/> چوبی <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>		<p>پنجره ها</p>
<p>ورق فولادی <input type="checkbox"/> موزائیک <input type="checkbox"/> چوب <input type="checkbox"/> سنگی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>		<p>راه پله</p>
<p>تک جداره <input type="checkbox"/> دو جداره <input type="checkbox"/> انعکاسی <input type="checkbox"/> ساده <input type="checkbox"/> مشجر <input type="checkbox"/> رنگی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>		<p>نوع شیشه</p>
<p>کامل <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> قسمتی دارد <input type="checkbox"/> با ذکر محل :</p>		<p>عایق رطوبتی دیوارهای خارجی</p>
<p>دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> قسمتی دارد <input type="checkbox"/> با ذکر محل :</p>		<p>عایق حرارتی کف</p>
<p>دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> قسمتی دارد <input type="checkbox"/> با ذکر محل :</p>		<p>عایق حرارتی سقف</p>
<p>دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> قسمتی دارد <input type="checkbox"/> با ذکر محل :</p>		<p>عایق حرارتی دیوارهای خارجی</p>
<p>پله معمولی <input type="checkbox"/> پله برقی <input type="checkbox"/> آسانسور <input type="checkbox"/> پله فرار <input type="checkbox"/></p>		<p>سیستم دسترسی طبقات</p>



جدول : ۹	مشخصات سازه ای
	<p>گروه ساختمانی از نظر اهمیت <input type="checkbox"/> کم <input type="checkbox"/> متوسط <input type="checkbox"/> زیاد</p>
	<p>نوع خاک بر اساس آیین نامه ۲۸۰۰ <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II <input type="checkbox"/> III <input type="checkbox"/> IV</p>
	<p>نوع سازه و مصالح آن مصالح بنایی غیر مسلح : آجر <input type="checkbox"/> بلوک سیمانی <input type="checkbox"/> سنگ <input type="checkbox"/> چوب <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع : اسکلت : <input type="checkbox"/> فولادی <input type="checkbox"/> بتنی <input type="checkbox"/> پیش ساخته <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>
	<p>نوع سقف : تیرچه و بلوک <input type="checkbox"/> دال بتن مسلح <input type="checkbox"/> مرکب <input type="checkbox"/> پیش ساخته بتنی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع</p>
	<p>دیوار حائل زیرزمین <input type="checkbox"/> بتنی مسلح <input type="checkbox"/> آجر فشاری <input type="checkbox"/> سنگی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> با ذکر نوع :</p>
	<p>آزمایش مکانیک خاک <input type="checkbox"/> دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> نتیجه آزمایش : قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/></p>
	<p>آزمایش نمونه بتن <input type="checkbox"/> دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> نتیجه آزمایش : قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/></p>
	<p>آزمایش جوش <input type="checkbox"/> دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> نتیجه آزمایش : قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/></p>
	<p>دیوار</p> <p>الف - سیستم دیوار های باربر : <input type="checkbox"/> دیوار های برشی بتن آرمه معمولی <input type="checkbox"/> دیوار های برشی با مصالح بنایی مسلح</p> <p>ب - سیستم قاب ساختمانی ساده : <input type="checkbox"/> دیوار های برشی بتن آرمه معمولی <input type="checkbox"/> دیوار های برشی با مصالح بنایی مسلح <input type="checkbox"/> مهاربندی برون محور فولادی <input type="checkbox"/> مهاربندی هم محور فولادی</p> <p>پ - سیستم قاب خمشی : <input type="checkbox"/> قاب خمشی بتن آرمه ویژه <input type="checkbox"/> قاب خمشی بتن آرمه متوسط <input type="checkbox"/> قاب خمشی بتن آرمه معمولی <input type="checkbox"/> قاب خمشی فولادی ویژه <input type="checkbox"/> قاب خمشی فولادی معمولی</p> <p>سیستم مقاومت جانبی</p> <p>ت - سیستم دوگانه یا ترکیبی : قاب خمشی ویژه (بتنی یا فولادی) + دیوارهای برشی بتن آرمه ویژه <input type="checkbox"/> قاب خمشی بتن آرمه متوسط + دیوارهای برشی بتن آرمه متوسط <input type="checkbox"/> قاب خمشی فولادی معمولی + دیوار برشی بتن آرمه معمولی <input type="checkbox"/> قاب خمشی فولادی ویژه + مهاربندی برون محور فولادی <input type="checkbox"/> قاب خمشی فولادی معمولی + مهاربندی برون محور فولادی <input type="checkbox"/> قاب خمشی فولادی ویژه + مهاربندی هم محور فولادی <input type="checkbox"/> قاب خمشی فولادی معمولی + مهاربندی هم محور فولادی</p> <p>ث - ساختمان های با مصالح بنایی : دارای شناژ افقی : فولادی <input type="checkbox"/> بتنی <input type="checkbox"/> دارای شناژ قائم : فولادی <input type="checkbox"/> بتنی <input type="checkbox"/></p>



اطلاعات و مشخصات تجهیزات و تاسیسات مکانیکی و برقی ساختمان		جدول: ۱۰
نوع لوله های مصرفی آب سرد و گرم	گالوانیزه <input type="checkbox"/> مسی <input type="checkbox"/> پلیمری با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
نوع لوله های مصرفی فاضلاب	چدنی سر کاسه دار <input type="checkbox"/> چدنی کلاچ <input type="checkbox"/> PVC فشار قوی <input type="checkbox"/> پلیمری با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
نوع لوله های مصرف گرمایش و سرمایش	گالوانیزه <input type="checkbox"/> فولادی سیاه <input type="checkbox"/> مسی <input type="checkbox"/> پلیمری با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
نوع لوله های مصرفی گاز	فولادی درزدار <input type="checkbox"/> فولادی بدون درز <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
رعایت صرفه جویی انرژی (مطابق مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان)	شده <input type="checkbox"/> نشده <input type="checkbox"/> ناقص <input type="checkbox"/>	
گروه بندی ساختمان از نظر صرفه جویی در مصرف انرژی (مطابق مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان)	گروه یک <input type="checkbox"/> گروه دو <input type="checkbox"/> گروه سه <input type="checkbox"/> گروه چهار <input type="checkbox"/>	
نوع سوخت مصرفی	گاز شهری <input type="checkbox"/> گاز مایع <input type="checkbox"/> نفت گاز <input type="checkbox"/> نفت <input type="checkbox"/> برق <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
سیستم گرمایش	پکیج <input type="checkbox"/> بخاری <input type="checkbox"/> شویمه <input type="checkbox"/> حرارت مرکزی <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
سیستم سرمایش	برودت مرکزی <input type="checkbox"/> پکیج سرمایشی <input type="checkbox"/> کولر گازی <input type="checkbox"/> کولر آبی <input type="checkbox"/> پنکه <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
سیستم انتقال گرما و سرما	رادیاتور <input type="checkbox"/> فن کویل زمینی <input type="checkbox"/> فن کویل سقفی <input type="checkbox"/> فن کویل کانالی <input type="checkbox"/> هوا ساز <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
سیستم دفع فاضلاب	سپتیک تانک <input type="checkbox"/> فاضلاب شهری <input type="checkbox"/> چاه جذبی <input type="checkbox"/> پلیمری با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
سیستم آتش نشانی	فرقره و شلنگ <input type="checkbox"/> آبفشان اتوماتیک <input type="checkbox"/> کیسول اطفای حریق <input type="checkbox"/> پلیمری با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
سیستم آسانسور	کابلی <input type="checkbox"/>	بایر <input type="checkbox"/> نغریب <input type="checkbox"/>
تاسیسات جانبی	استخر <input type="checkbox"/> سونا <input type="checkbox"/> چکوزی <input type="checkbox"/> تصفیه خانه آب <input type="checkbox"/> تصفیه خانه فاضلاب <input type="checkbox"/>	
لوله گذاری	نوع لوله: PVC <input type="checkbox"/> گالوانیزه <input type="checkbox"/> فولادی سیاه <input type="checkbox"/> ترانکینگ <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> روش اجرا: روکار <input type="checkbox"/> توکار <input type="checkbox"/> توامان <input type="checkbox"/>	
سیم کشی و کابل کشی	تناسب سیم با کابل با طول مسیر و جریان مجاز: دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>	
سیستم روشنایی	تعداد مدار: ۲ مداره <input type="checkbox"/> ۳ مداره <input type="checkbox"/> بیش از ۳ مدار <input type="checkbox"/>	
سیستم روشنایی مشاعات	کلید <input type="checkbox"/> زمانی <input type="checkbox"/> هوشمند <input type="checkbox"/> پلیمری با ذکر نوع <input type="checkbox"/> : آیا استاندارد است؟ <input type="checkbox"/> پلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	



اطلاعات و مشخصات تجهیزات و تاسیسات مکانیکی و برقی ساختمان	جدول : ۱۰
پریز	تعداد مدار : ۲ مدار <input type="checkbox"/> ۳ مداره <input type="checkbox"/> بیش از ۳ مدار <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> نوع پریز : ارت دار <input type="checkbox"/> کلید دار <input type="checkbox"/> معمولی <input type="checkbox"/>
مدار روشنایی و پریز	تفکیک شده <input type="checkbox"/> مختلط <input type="checkbox"/>
سیستم اتصال زمین	اجرای چاه زمین <input type="checkbox"/> میله زمین <input type="checkbox"/>
برق گیر	دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
سیستم در بازکن	نوع دستگاه : معمولی <input type="checkbox"/> تصویری <input type="checkbox"/> رمزدار <input type="checkbox"/> نوع کابل کشی : کابل مجزا برای هر واحد <input type="checkbox"/> کابل کشی انشعابی <input type="checkbox"/>
سیستم اعلام حریق	دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
سیستم باز شو درب ماشین رو ساختمان	برقی با کنترل دستی <input type="checkbox"/> برقی با کنترل سیار <input type="checkbox"/> معمولی <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
سیستم آیفون	معمولی <input type="checkbox"/> مرکزی <input type="checkbox"/> تصویری <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع : <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
سیستم آنتن تلویزیون و ماهواره	معمولی <input type="checkbox"/> مرکزی <input type="checkbox"/> سونچ دار <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
سیستم تلفن	مرکزی <input type="checkbox"/> مجزا <input type="checkbox"/>
خط تلفن هر واحد	تک زوج <input type="checkbox"/> دوزوج <input type="checkbox"/> سه زوج <input type="checkbox"/> بیش از سه زوج <input type="checkbox"/>
سیستم صوتی	کنترل از مرکز <input type="checkbox"/> کنترل با تلفن <input type="checkbox"/>
سیستم صوتی هر واحد	دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
سیستم حفاظت تصویری	ذکر شود :
تجهیزات اضافی ساختمان	شبکه کامپیوتری <input type="checkbox"/> حفاظت تصویری و دزد گیر <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع : <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
نوع انشعاب برق	تک کنتور <input type="checkbox"/> کنتور مجزا <input type="checkbox"/>
مولد برق اضطراری	دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
چراغ خطر بالای ساختمان	دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
صاعقه گیر بالای ساختمان	دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> آیا استاندارد است ؟ بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>

جدول : ۱۱	آسانسورها
۱- مشخصات	<p>نوع آسانسور : ظرفیت آسانسور به تعداد نفر : ظرفیت آسانسور به کیلو گرم : طول مسیر حرکت (متر) :</p> <p>سرعت کند (متر بر ثانیه) : سرعت تند (متر بر ثانیه) : تعداد ایستگاه توقف :</p>
۲- درب طبقات	<p>نوع درب : پهنای مفید درب : ارتفاع مفید درب : قفل مکانیکی درب : نام سازنده : نوع :</p>
۳- گاورنر سرعت	<p>سازنده : نام سازنده : سرعت توقف مکانیکی :</p>
۴- ترمز ایمنی (پاراشوت)	<p>سازنده : نوع : فاصله توقف بار نامی :</p>
۵- سیستم محرکه	<p>مشخصات موتور پالابر : سازنده : شماره سریال : نوع : استارت در ساعت :</p> <p>توان نامی : ولتاژ نامی : جریان نامی : تعداد دور نامی در دقیقه :</p> <p>تند : کند : نوع گیربکس : سازنده گیربکس :</p> <p>نسبت تبدیل گیربکس : نوع ترمز :</p>

جدول : ۱۱	آسانسورها (آسانسور دوم)
۱- مشخصات	<p>نوع آسانسور : ظرفیت آسانسور به تعداد نفر : ظرفیت آسانسور به کیلو گرم : طول مسیر حرکت (متر) :</p> <p>سرعت کند (متر بر ثانیه) : سرعت تند (متر بر ثانیه) : تعداد ایستگاه توقف :</p>
۲- درب طبقات	<p>نوع درب : پهنای مفید درب : ارتفاع مفید درب : قفل مکانیکی درب : نام سازنده : نوع :</p>
۳- گاورنر سرعت	<p>سازنده : نام سازنده : سرعت توقف مکانیکی :</p>
۴- ترمز ایمنی (پاراشوت)	<p>سازنده : نوع : فاصله توقف بار نامی :</p>
۵- سیستم محرکه	<p>مشخصات موتور پالابر : سازنده : شماره سریال : نوع : استارت در ساعت :</p> <p>توان نامی : ولتاژ نامی : جریان نامی : تعداد دور نامی در دقیقه :</p> <p>تند : کند : نوع گیربکس : سازنده گیربکس :</p> <p>نسبت تبدیل گیربکس : نوع ترمز :</p>

جدول : ۱۲	جدول مشخصات تجهیزات و تاسیسات نصب شده در ساختمان				
آیا استاندارد است	کارخانه سازنده	مشخصات فنی و ظرفیت	تعداد	نوع دستگاه	ردیف
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				چیلر	۱
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				برج خنک کننده	۲
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				کولر آبی	۳
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				کولر گازی	۴
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				دیگ شوفاز	۵
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				بخاری	۶
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				شومینه گازی	۷
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				پکیج (یونیت)	۸
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				سختی گیر	۹
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				پمپ آبرسانی	۱۰
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				رادیاتور	۱۱
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				فن کوئل	۱۲
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				مخزن ذخیره آب شرب	۱۳
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				مخزن ذخیره آب آتشنشانی	۱۴
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				ژنراتور اضطراری	۱۵
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				دیزل پمپ آتشنشانی	۱۶
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				لوازم بهداشتی	۱۷
<input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله				شیرآلات بهداشتی	۱۸



مشخصات هندسی و رقومی ساختمان	جدول : ۱۴
۱ پیاده کردن محل دقیق ملک بر روی زمین	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۲ شیب های طولی و عرضی زمین مطابق نقشه های مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۳ بر و کف مطابق طرح تفصیلی و نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۴ ارتفاع نقاط تمام شده ساختمان مطابق نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۵ ارتفاع طبقات ساختمان مطابق نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۶ ارتفاع پارکینگ های ساختمان مطابق نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۷ محور های طولی و عرضی ساختمان مطابق نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۸ زوایای قائم ستون های ساختمان	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۹ شیب بندی محوطه و پارکینگ مطابق نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۱۰ مقدار پیش آمدگی های روی معابر	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۱۱ ارتفاع آزاد پیش آمدگی ها	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۱۲ سطح حیات خلوت و نورگیرها مطابق نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۱۳ سطح اشغال ساختمان مطابق نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>
۱۴ پخ های معابر مطابق نقشه مصوب	درست <input type="checkbox"/> نادرست <input type="checkbox"/>

ارزیابی چگونگی عملیات اجرایی	جدول : ۱۵
کیفیت کلی اجرای سازه	قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/>
کیفیت کلی اجرای معماری	قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/>
کیفیت کلی اجرای تاسیسات مکانیکی	قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/>
کیفیت کلی اجرای تاسیسات برقی	قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/>
مصالح مصرفی مطابق استاندارد های ملی	قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/>
قطعات مصرفی مطابق استاندارد های ملی	قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/>
فرآورده های مصرفی مطابق استاندارد ملی	قابل قبول <input type="checkbox"/> غیر قابل قبول <input type="checkbox"/>
توضیحات :	



ضمائم موجود در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و شهرداری :

- نقشه های چون ساخت : معماری سازه تاسیسات مکانیکی تاسیسات برقی
- نتایج آزمایشگاهی : بتن جوش مکانیک خاک سایر (با ذکر نوع)
- دفترچه اطلاعات ساختمان

اطاعات مندرج در این شناسنامه مطابق اطلاعات موجود در دفترچه ساختمان می باشد .

مهر و امضای مسئول صدور شناسنامه :

مهر و امضای رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان :

تاریخ :



مهر و امضای مسئول صدور شناسنامه :

مهر و امضای رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان :

تاریخ :