

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

گزارش عملکرد مالی منتهی به اسفند ماه سال ۱۳۹۷ و

بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۹

جهت ارائه به مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۳ (نوبت اول)

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

ترازنامه

در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۳۹۷

(تجدید ارائه شده)		یادداشت		(تجدید ارائه شده)		یادداشت		دارایی ها
۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹			۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹			
ریال	ریال			ریال	ریال			
								دارایی های جاری :
								موجودی نقد و بانک
۴۳۲,۸۰۱,۵۰۱,۴۵۰	۴۳۷,۰۱۲,۳۶۷,۳۱۵	۹	بدهی ها و مازاد دارایی بر بدهی	۱۹۲,۳۱۷,۲۷۲,۷۱۱	۲۲۶,۳۷۰,۵۵۴,۷۹۸	۳		دریافتنی های تجاری و غیر تجاری
۷۳۰,۹۱۵,۶۶۰	۷۲۶,۹۱۵,۶۶۰	۱۰		۵۰,۳۰۹,۵۹۰,۷۹۶	۵۵,۸۰۳,۲۱۵,۲۳۳	۴		پیش پرداختها
				۱,۳۳۰,۸۰۴,۱۸۴	۱,۱۵۸,۳۴۳,۸۶۷	۵		جمع دارایی های جاری
۴۳۳,۵۳۲,۴۱۷,۱۱۰	۴۳۷,۷۳۹,۲۸۲,۹۷۵		جمع بدهی های جاری	۲۴۳,۹۵۷,۶۶۷,۶۹۱	۲۸۲,۳۳۲,۱۱۳,۸۹۸			دارایی های غیر جاری :
			مازاد دارایی بر بدهی:					سرمایه گذاری های بلند مدت
۱۵۰,۴۴۳,۴۵۱,۵۰۱	۱۸۳,۱۲۱,۸۹۵,۳۶۶		مازاد درآمد و هزینه انباشته	۲۹۸,۲۸۳,۰۷۰,۰۰۰	۲۹۴,۸۲۸,۰۷۰,۰۰۰	۶		دارایی های نامشهود
				۶۱۴,۸۷۶,۵۰۰	۷۷۳,۳۷۶,۵۰۰	۷		دارایی های ثابت مشهود
				۴۱,۱۲۰,۲۵۴,۴۲۰	۴۱,۹۲۷,۶۱۷,۹۴۳	۸		جمع دارایی های غیر جاری
۱۵۰,۴۴۳,۴۵۱,۵۰۱	۱۸۳,۱۲۱,۸۹۵,۳۶۶		جمع مازاد دارایی بر بدهی	۳۴۰,۰۱۸,۲۰۰,۹۲۰	۳۳۷,۵۲۹,۰۶۴,۴۴۳			جمع دارایی ها
۵۸۳,۹۷۵,۸۶۸,۶۱۱	۶۲۰,۸۶۱,۱۷۸,۳۴۱		جمع بدهی ها و مازاد دارایی بر بدهی	۵۸۳,۹۷۵,۸۶۸,۶۱۱	۶۲۰,۸۶۱,۱۷۸,۳۴۱			

یادداشتهای توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت‌های مالی است.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

صورت مازاد درآمد و هزینه

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷

(تجدید ارائه شده)		یادداشت
سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	
ریال	ریال	
۷۷,۷۲۲,۷۵۴,۳۷۱	۹۲,۷۸۰,۵۴۳,۶۴۹	۱۱ درآمدهای عملیاتی کسر میشود:
(۳۹,۵۶۱,۹۷۶,۳۵۵)	(۳۴,۶۳۶,۹۴۱,۵۳۰)	۱۲ هزینه های عملیاتی مازاد درآمدهای عملیاتی ناخالص کسر میشود:
۳۸,۱۷۰,۷۷۸,۰۱۶	۵۸,۱۴۳,۶۰۲,۱۱۹	۱۳ هزینه های عمومی و اداری مازاد (کسری) درآمدهای عملیاتی اضافه (کسر) میشود:
(۱۰,۱۹۶۳,۰۳۳,۷۲۳)	(۹۶,۴۰۴,۱۵۰,۲۹۸)	۱۴ سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی خالص مازاد درآمد و هزینه
۶۴,۹۶۰,۱۶۵,۳۱۸	۷۰,۹۳۸,۹۹۲,۰۴۴	
۱,۱۶۷,۹۰۹,۶۱۱	۳۲,۶۷۸,۴۴۳,۸۶۵	

گردش حساب مازاد درآمد بر هزینه

(تجدید ارائه شده)		یادداشت
سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	
ریال	ریال	ریال
۱,۱۶۷,۹۰۹,۶۱۱	۳۲,۶۷۸,۴۴۳,۸۶۵	خالص مازاد درآمد و هزینه
۱۵۰,۸۴۳,۰۲۵,۰۵۳	۱۴۹,۷۱۰,۷۵۹,۷۸۰	مازاد درآمد و هزینه انباشته در ابتدای سال
(۱,۵۶۷,۴۸۳,۱۶۳)	۷۳۲,۶۹۱,۷۲۱	۱۵ تعدیلات سنواتی
۱۴۹,۲۷۵,۵۴۱,۸۹۰	۱۵۰,۴۴۳,۴۵۱,۵۰۱	مازاد درآمد و هزینه انباشته در ابتدای سال - تعدیل شده
۱۵۰,۴۴۳,۴۵۱,۵۰۱	۱۸۳,۱۲۱,۸۹۵,۳۶۶	مازاد درآمد و هزینه انباشته در پایان سال

از آنجائیکه اقلام تشکیل دهنده سود و زیان جامع محدود به سود دوره و تعدیلات سنواتی است صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

یادداشتهای توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

گزارش بودجه درآمد های منتهی به اسفند ۱۳۹۷ و پیشنهادی ۱۳۹۹

ردیف	شرح	بودجه مصوب سال ۱۳۹۷	عملکرد واقعی ۱۳۹۷	بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۹
۱	سایر منابع درآمدی بر اساس ظرفیتهای ماده ۳۷ قانون نظام مهندسی (عوارض خدمات مهندسی سهم سازمان)	۵۶,۰۰۰	۷۳,۸۱۵	۸۷,۴۰۰
۲	نظارت بازرسی گاز	۹,۰۰۰	۸,۴۸۴	۱۲,۰۰۰
۳	آموزش و پژوهش	۵۰۰	۹۲۱	۴,۵۰۰
۴	گروه بازرسی برق	۱,۵۰۰	۱,۸۷۲	۲,۰۰۰
۵	سود بانکی	۶۵,۰۰۰	۶۹,۴۲۵	۶۲,۰۰۰
۶	درآمد حق عضویت اعضای حقیقی و حقوقی	۹,۰۰۰	۷,۶۸۷	۱۱,۰۰۰
۷	شناسنامه فنی و ملکی	۰	۰	۱۰,۰۰۰
۸	سایر درآمدها	۵۰۰	۱,۵۱۴	
جمع کل		۱۴۱,۵۰۰	۱۶۳,۷۲۰	۱۸۸,۹۰۰

گزارش بودجه هزینه های منتهی به اسفند ۱۳۹۷ و پیشنهادی ۱۳۹۹

ردیف	شرح	بودجه مصوب سال ۱۳۹۷	عملکرد واقعی ۱۳۹۷	بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۹	
۱	جاری	۶۵,۰۰۰	۶۵,۵۹۹	۸۴,۳۷۰	
۲		۱۲,۰۰۰	۲۰,۱۵۰	۱۷,۵۵۰	
۳		۵,۰۰۰	۶۳۷	۳,۰۰۰	
۴	نظارت بر حسن انجام خدمات مهندسی	۴,۲۵۰	۵,۳۵۹	۱۰,۰۰۰	
۵		۳,۰۰۰	۱۰۸	۷,۰۰۰	
۶		۴,۵۰۰	۱۴۲	۴,۵۰۰	
۷		۶۰۰	۶۳۰	۹۰۰	
۸	آموزشی / پژوهشی / فرهنگی / ترویجی	۱,۵۰۰	۷۴۵	۶,۰۰۰	
۹	تنسيق امور حرفه ای	۱۹,۱۰۰	۱۶,۱۷۱	۲۱,۴۵۰	
۱۰		۰	۵,۲۰۴	۱,۰۰۰	
۱۱		۲,۵۰۰	۲,۹۵۲	-	
۱۲		۱,۵۰۰	۶۱۴	۲,۰۰۰	
۱۳		۲,۸۰۰	۲,۱۴۳	۳,۵۰۰	
۱۴		۱,۵۰۰	۲,۲۹۴	۲,۰۰۰	
۱۵		۱,۵۰۰	۱,۷۲۹	۳,۰۰۰	
۱۶		۱,۰۰۰		۲,۰۰۰	
۱۷		۳,۱۵۰		۳,۵۰۰	
۱۸		۵۰۰		۳,۰۰۰	
۱۹		رفاهی	۶,۵۰۰	۹۷۱	۹,۰۰۰
۲۰				۵۴۰	
۲۱				۱,۲۲۰	
۲۲		سایر	۲,۵۰۰		۱,۰۰۰
جمع کل		۱۴۱,۴۰۰	۱۲۷,۲۰۸	۱۸۷,۷۷۰	

گزارش بودجه داراییها منتهی به اسفند ۱۳۹۷ و پیشنهادی ۱۳۹۹

ردیف	شرح	بودجه مصوب سال ۱۳۹۷	عملکرد واقعی ۱۳۹۷	بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۹
۱	سرمایه ای	۲,۰۰۰	۲,۱۵۲	۲,۵۰۰
۲		۴۰,۰۰۰	۴,۱۱۵	۶۰,۰۰۰
۳		۳,۷۲۷	(۲۷۲)	-
۴	شبه سرمایه ای	۱,۲۰۰	۱۵۹	۲,۰۰۰
جمع کل		۴۶,۹۲۷	۶,۱۵۴	۶۴,۵۰۰

پیشنهاد می گردد به هیئت مدیره سازمان اختیار داده شود در سال ۱۳۹۹:

- ۱- جهت تامین بخشی از هزینه های ساختمان نظام مهندسی در کوی پیروزی بتواند یکی از املاک موجود خود در اهواز را به فروش برساند.
- ۲- جهت خرید یک دستگاه آپارتمان در تهران، نسبت به فروش ملک آپارتمان رامسر اقدام نماید.



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

**الف : حقوق ، مزایا ، حق الزحمه ، حق جلسه و
پاداش**



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

حق الزحمه پیشنهادی ۱۳۹۹ ارکان سازمان

الف ۱- حقوق و مزایای رئیس سازمان مطابق مندرج در نظام نامه مالی و معاملاتی ابلاغی از شورای مرکزی قابل پرداخت میباشد

سال ۱۳۹۹		سال ۱۳۹۸		الف ۲- حق الزحمه خزانه دار سازمان استان
نرخ	حد اکثر ساعت	نرخ	حد اکثر ساعت	
۸۰۰/۰۰۰	۱۲۰	۷۰۰/۰۰۰	۱۲۰	

الف ۳- حق جلسه اعضای هیئت رئیسه به جز رئیس و خزانه دار سازمان استان
حق جلسه اعضای هیات رئیسه بر اساس هر جلسه ساعتی معادل ۸۰۰.۰۰۰ ریال و حد اکثر تا سقف ۱۲۰ ساعت ماهیانه پرداخت می گردد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

حق الزحمه پیشنهادی ۱۳۹۹ ارکان سازمان

الف ۴ - حق جلسه اعضای اصلی هیئت مدیره به جز رئیس و خزانه دار سازمان

- حق جلسه اعضای هیات مدیره بر اساس هر جلسه ساعتی معادل ۸۰۰.۰۰۰ ریال و حد اکثر تا سقف ۷۵ ساعت ماهیانه پرداخت می گردد.
- حق جلسه شرکت در جلسات منطبق با تقویم برگزاری جلسات هیات مدیره بر اساس هر ساعت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سقف هر جلسه ۲ ساعت محاسبه و پرداخت گردد.

الف ۵ - پاداش بازرسان : برای هر بازرس معادل سی و پنج میلیون ریال پاداش ماهیانه به صورت علی الحساب مطابق ضوابط بودجه محاسبه و پرداخت گردد.

الف ۶ - حق جلسه اعضای شورای انتظامی جمعاً بر اساس ۳۰۰ ساعت ماهیانه برای ۵ نفر عضو شورای انتظامی و معادل هر ساعت ۸۰۰.۰۰۰ ریال محاسبه و پرداخت گردد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

تصویب بند الف

حقوق ، مزایا ، حق الزحمه ، حق جلسه و پاداش



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

**ب : اتخاذ تصمیم در خصوص منابع درآمد
سازمان استان برای تامین هزینه های آن**



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

ب - ۱ : تعیین حق ورودیه و حق عضویت

اعضاء حقیقی و حقوقی (سالانه)

سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

جدول عضویت سال ۹۸

ردیف	عنوان	ورودیه (ریال)	عضویت سالانه (ریال)
۱	متقاضی عضویت حقیقی جدید	۶۰۰.۰۰۰	۶۰۰.۰۰۰
۲	تمدید عضویت حقیقی	۶۰۰.۰۰۰	۶۰۰.۰۰۰
عضویت انتقالی به استان			
۳	الف. عضو انتقالی به استان با پایه یک	۶.۰۰۰.۰۰۰	۶۰۰.۰۰۰
	ب. عضو انتقالی به استان با پایه دو	۵.۰۰۰.۰۰۰	۶۰۰.۰۰۰
	ج. عضو انتقالی به استان با پایه سه	۴.۰۰۰.۰۰۰	۶۰۰.۰۰۰
۴	عضویت حقوقی	۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰.۰۰۰.۰۰۰



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

جدول عضویت سال ۹۹

ردیف	عنوان	ورودی (ریال)	عضویت سالانه (ریال)
۱	عضو فاقد پروانه (جدید)	۴.۰۰۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰
۲	متقاضیان عضویت با قبولی آزمون حرفه ای	۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰
۳	عضویت انتقالی به استان		
	الف. عضو انتقالی به استان با پایه یک	۶.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰
	ب. عضو انتقالی به استان با پایه دو	۵.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰
	ج. عضو انتقالی به استان با پایه سه	۴.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰
۴	عضویت حقوقی	۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۵.۰۰۰.۰۰۰
۵	تمدید عضویت سالانه اعضای دارای پروانه	—	۲.۰۰۰.۰۰۰



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

ب - ۱ : بررسی و تصویب

حق عضویت و ورودیه اعضا حقیقی و حقوقی



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

ب - ۲ : پیشنهادات در خصوص ماده ۳۷



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خوزستان

- ۱- دریافت حق الزحمه از اعضاء بابت خدمات مهندسی ارائه شده از سوی سازمان تا ۷/۵ درصد گردد.
- ۲- بابت حفاری هر عدد گمانه ژئوتکنیکی معادل مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در اهواز و ۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال در شهرستان اخذ گردد.
 - بابت هر سری نمونه گیری بتن معادل مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال در استان اخذ گردد.
 - بابت آزمایش جوش مطابق مصوبه آخرین مجمع عمل شود.
- ۳- در راستای ارائه پوشش بیمه ای مسئولیت مدنی اعضا در پروژه های مهندسی مقرر گردید در قالب کمک های مردمی از طریق همکاری مهندسان و سازمان نظام مهندسی بازا هر متر مربع نقشه مبلغ ۴/۰۰۰ ریال در محاسبات لحاظ گردیده تا سازمان نظام مهندسی استان نسبت به انعقاد قرارداد بیمه مسئولیت مدنی مهندسان با پوشش های مناسب بطور گروهی با شرکت های بیمه ای اقدام نماید .
- ۴- سازمان می تواند از طریق جذب حامیان مالی اقدام به فروش کتاب، چاپ نشریات سازمانی، راه اندازی پایگاه خبری، برگزاری همایش ها و سمینارها اقدام نموده و علاوه بر کاهش هزینه ها برای انجام موارد ذکر شده، بخشی از این حمایت ها را به عنوان درآمد سالیانه در بودجه سازمان لحاظ نماید.
- ۵- سهم سازمان از مبالغ بازرسی گاز ۱۵ درصد گردد.